

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ד באדר התשע"ז

26 במרץ 2017

סימוכין: 235365

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 21/03/17

## משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
גבי מירב קדם, מנהלת מינהל הרכש הממשלתי, חבר וועדה  
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, חברת וועדה, יועצת משפטית

## הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 23/01/17

נתקבל בוועדת הפטור ביום 21/03/17

בקשה מס': 595780

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת התקשרות עם חברת ז.כ. מדידות בע"מ, לצורך ניהול ופיקוח על חברות ביצוע בתחום סקרי מקרקעין וביצוע פרויקטי סקרי נכסים, לתקופה שמיום 01/04/17 ועד ליום 31/03/18, או עד לבחירת ספק שיבחר במכרז חדש שיתפרסם, לפי המוקדם מבניהם. על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

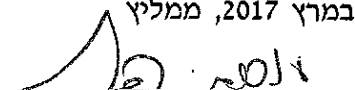
## היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר:


2,597,400 ₪ כולל מע"מ


החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם חברת ז.כ. מדידות בע"מ, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/04/17 ועד ליום 31/03/18, או עד לבחירת ספק שיבחר במכרז חדש שיתפרסם, לפי המוקדם מבניהם.

## הערות ונימוקים:

1. המשרד מבקש להאריך את ההתקשרות עם חברת ז.כ. מדידות בע"מ, לצורך ניהול ופיקוח על חברות ביצוע בתחום סקרי מקרקעין וביצוע פרויקטי סקרי נכסים, ועל המעקב אחרי הרישום והסדרת הזכויות של המדינה בנכסיה (המוביל הארצי, נכסי הדואר, בז"ן, אפ"כ וכו'). חברת ז.כ. מדידות והנדסה זכתה במכרז פומבי בשנת 1996.
2. הארכת ההתקשרות עם החברה נדרשת על מנת להבטיח רציפות והמשכיות של קבלת השירותים שהחברה מספקת, והבטחת זכויות המדינה בנכסיה.
3. לאור הבחינה למתווה העסקת החברות המנהלות בחטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה חל עיכוב בפרסום מכרזים לבחירת חברות מנהלות חדשות. בשל התיאום הנדרש בעבודת החברות המנהלות השונות נדרש סנכרון בהליך המכרזי לבחירת חברות מנהלות חדשות. חברת ז.כ. מסייעת ומלווה מספר מכרזים, בין היתר את ההליך המכרזי לבחירת חברה מנהלת בתחום ניהול הנכסים. לכן, לצורך השלמת מכרז זה והשלמת החפיפה לחברה שתיבחר במכרז, ככל שיידרש, וכן לצורך השלמת המכרזים בתחום השמירה התכנונית וחברות ביצוע סקרי מקרקעין, מבקש המשרד להאריך את תקופת ההתקשרות עם החברה לתקופה נוספת.
4. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
5. מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי במכתבו מיום 21 במרץ 2017, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

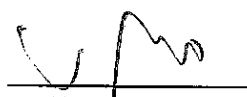
  
עו"ד אסתי פלדמן

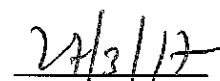
  
גבי מירב קדם

  
מר יובל רוז

## אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

  
מר רוני חקיהו

  
תאריך 21/3/17